



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
64 (внеочередное) заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

30.11.2023 г.

с. Березовка

№ 420

О внесении изменений в решение Березовского сельского совета от 18.07.2019 № 693 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым» (в редакции решений от 27.11.2019 № 36; от 16.11.2020 № 116; от 01.03.2021 № 147; от 10.10.2022 № 294; от 10.03.2023 № 344; от 28.04.2023 № 371 от 04.07.2023 № 392)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Законом Республики Крым от 19.07.2022 № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», поручением Главы Республики Крым от 22.06.2023 № 1/01-32/3067, письмом Администрации Раздольненского района 13.10.2023 № 01-118/1091, руководствуясь Уставом муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Березовский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Березовского сельского совета 18.07.2019 № 693 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым» (в редакции решений от 27.11.2019 № 36; от 16.11.2020 № 116; от 01.03.2021 № 147; от 10.10.2022 № 294; от 10.03.2023 № 344; от 28.04.2023 № 371 от 04.07.2023 № 392) следующие изменения:

1.1. в приложении к решению:

1) пункт 1 подраздела 15.1 раздела 15 изложить в следующей редакции:

«1. Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства, расположенных или предполагаемых для размещения на территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства должны отвечать требованиям, установленным Правилами землепользования и застройки муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, и включают в себя:

1) требования к объемно-пространственным характеристикам объекта

капитального строительства;

2) требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства;

3) требования к цветовым решениям объектов капитального строительства;

4) требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства;

5) требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства;

6) требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления - Администрацией Раздольненского района Республики Крым при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах территорий, предусмотренных частью 5.3 статьи 30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.»;

2) подраздел 15.1 раздела 15 дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Фасады зданий и сооружений не должны иметь повреждений и должны поддерживаться в надлежащем эстетическом состоянии.

Собственники зданий (включая жилые дома), сооружений и (или) обслуживающие (эксплуатирующие) организации обязаны производить:

- текущий ремонт и восстановление фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- расшивку, герметизацию, заделку швов, трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах и ограждениях, в проходных арках электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

- содержание в надлежащем состоянии окон и витрин, информационных элементов;

- очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;

- очистку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи;

- ограждение опасных участков при образовании льда на крышах.».

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах населенных пунктов Березовского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (<http://berezovkassovet.ru/>, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-82823 от 04.03.2022 г.).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Березовского сельского совета - главу Администрации Березовского сельского поселения.

Председатель Березовского сельского
совета- глава Администрации
Березовского сельского поселения

А.Б.Назар

