РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
63 (внеочередное) заседание2 созыва

РЕШЕНИЕ

14 ноября 2023 года с. Березовка № 418

О проекте решения «О внесении изменений в решение Березовского сельского совета от 27.09.2017 № 456 «Об утверждении Положения о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Березовского сельского поселения» (в редакции решений от 12.01.2023 № 325; от 31.03.2023 № 358, от 01.06.2023 № 385)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 24.07.2023 № 345-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, принимая во внимание информационное письмо прокуратуры Раздольненского района от 31.10.2023 № Исорг-20350020-2537-23/-20350020 Березовский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Одобрить проект решения «О внесении изменений в решение Березовского сельского совета от 27.09.2017 № 456 «Об утверждении Положения о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Березовского сельского поселения» (в редакции решений от 12.01.2023 № 325; от 31.03.2023 № 358, от 01.06.2023 № 385).
2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах населенных пунктов Березовского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (http:/berezovkassovet.ru/, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-82823 от 04.03.2022 г.).
3. Направить проект решения «О внесении изменений в решение Березовского сельского совета от 27.09.2017 № 456 «Об утверждении Положения о порядке

приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Березовского сельского поселения» (в редакции решений от 12.01.2023 № 325; от 31.03.2023 № 358, от 01.06.2023 № 385) в прокуратуру Раздольненского района для осуществления правовой оценки на предмет соответствия действующему законодательству.

4. Рассмотреть проект решения «О внесении изменений в решение Березовского сельского совета от 27.09.2017 № 456 «Об утверждении Положения о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Березовского сельского поселения» (в редакции решений от 12.01.2023 № 325; от 31.03.2023 № 358, от 01.06.2023 № 385) после получения заключения прокуратуры Раздольненского района на предмет утверждения.

Председатель Березовского сельского
совета- глава Администрации
Березовского сельского поселения А.Б.Назар

Приложение к решению
63(внеочередного)заседания
Березовского сельского совета
от 14.11.2023 № 418

ПРОЕКТ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

2023 г. с. Березовка №

О внесении изменений в решение Березовского сельского совета от 27.09.2017 № 456 «Об утверждении Положения о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Березовского сельского поселения» (в редакции решений от 12.01.2023 № 325; от 31.03.2023 № 358, от 01.06.2023 № 385)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,от 24.07.2023 № 345-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» руководствуясь Уставом муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, принимая во внимание информационное письмо прокуратуры Раздольненского района от 31.10.2023 № Исорг-20350020-2537-23/-20350020 Березовский сельский совет

РЕШИЛ:

1.Внести в решение Березовского сельского совета от 27.09.2017 № 456 «Об утверждении Положения о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Березовского сельского поселения» (в редакции решений от 12.01.2023 № 325; от 31.03.2023 № 358, от 01.06.2023 № 385) следующие изменения:

1.1.**в приложении 1 к решению:**

1) раздел 6 дополнить пунктами 6.3.1 – 6.3.2 следующего содержания:

«6.3.1. Решение об условиях приватизации объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, должно содержать информацию об отнесении такого объекта к объектам культурного наследия, включенным в реестр объектов культурного наследия.

К решению об условиях приватизации объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, должны прилагаться копии охранного обязательства на объект культурного наследия, включенный в реестр объектов культурного наследия, утвержденного в порядке, предусмотренном статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2022 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), и паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Федерального закона № 73-ФЗ (при его наличии), а в случае, предусмотренном пунктом 8 статьи 48 Федерального закона № 73-ФЗ, - копии иного охранного документа и паспорта объекта культурного наследия (при его наличии).

Обременением приватизируемого объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, является обязанность нового собственника по выполнению требований охранного обязательства, а при отсутствии данного охранного обязательства - требований иного охранного документа, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3.2. В случае приватизации объектов газоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Березовского сельского поселения, обременением объекта газоснабжения является эксплуатационные обязательства, предусматривающие обязанность покупателя или иного законного владельца по использованию объектов газоснабжения в целях оказания услуг по транспортировке и подаче газа потребителям, технологическому присоединению газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к газораспределительным сетям, их реконструкции, развитию газораспределительной системы и обеспечению безопасной эксплуатации объектов газоснабжения в соответствии с требованиями промышленной безопасности и нормативными правовыми актами Российской Федерации.»;

2) пункт 8.4 раздела 8 дополнить подпунктами 17 – 18 следующего содержания:

«17) сведения об установлении обременения такого имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» и (или) иными федеральными законами;

18) условия конкурса, формы и сроки их выполнения.».

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах населенных пунктов Березовского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (http:/berezovkassovet.ru/, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-82823 от 04.03.2022 г.).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Березовского сельского совета - главу Администрации Березовского сельского поселения.

Председатель Березовского сельского
совета- глава Администрации
Березовского сельского поселения А.Б.Назар