



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
63 (внеочередное) заседание 2 созыва
РЕШЕНИЕ**

14.11.2023 г.

с. Березовка

№ 415

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2024 год

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», в соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым от 16.11.2022 года № 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Березовский сельский совет

РЕШИЛ:

1. В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации установить и ввести в действие на всей территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым земельный налог обязательный к уплате.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ).

3. Налоговые ставки

Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Код разрешенного использования земельного участка	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земли
-------	------------------	--------------------------------	---	--

Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	1.1-1.15: 1.18-1.20	0,25
	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках не используемых в предпринимательской деятельности	1.16	0,25
	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках используемых в предпринимательской деятельности	1.16	1,5
	Животноводство	1.17	0,3
Земли населенных пунктов	Жилая застройка	2.0	0,09
	Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности)	2.1	0,09
	Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности)	2.1	1,5
	для ведения личного	2.2	0,5

	подсобного хозяйства(за исключением земельных участков приобретённых(предоставленных) для ЛПХ не используемых в предпринимательской деятельности		
	для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности	2.2	1,0
	Обслуживание жилой застройки (не используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	0,5
	Обслуживание жилой застройки (используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	1,5
	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	0,001
	Коммунальное обслуживание	3.1	0,001
	Бытовое обслуживание	3.3	0,001
	Здравоохранение	3.4	0,001
	Образование и просвещение	3.5	0,001
	Культурное развитие	3.6	0,001
	Религиозное использование	3.7	0,001
	Общественное управление	3.8	0,001
	Предпринимательство	4.0	1,0
	Отдых (рекреация)	5.0	0,001
	Спорт	5.1	0,001
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информационных форматики, земли для	Производственная деятельность	6.0	1,5
	Недропользование	6.1	1,5
	Энергетика	6.7	1,5
	Связь	6.8	1,5
	Склады	6.9	1,0
	Транспорт	7.0	1,5
	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,001

обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,001
	Земельные участки (территории) пользования общего	12.0	0,04
	Ритуальная деятельность	12.1	0,001
	Специальная деятельность	12.2	0,04
	Прочие земельные участки		1,5

4. Налоговые льготы

4.1. Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п. 5 ст. 391 НК РФ.

4.2. Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст. 395 НК РФ.

4.3. Установить, в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- 1) инвалиды I и II групп инвалидности;
- 2) органы местного самоуправления, учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Березовское сельское поселение и муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;
- 3) организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения;
- 4) организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

4.4. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), передаваемые в аренду.

4.5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Иные положения

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение Березовского сельского совета от 25.12.2022г. № 305 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым» (в редакции решения от 04.07.2024г. №394).

7. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах населенных пунктов Березовского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым

(<http://berezovkassovet.ru/>, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-82823 от 04.03.2022 г.).

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Березовского сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, служебной этике.

9. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2024 года.

Председатель Березовского сельского
совета- глава Администрации
Березовского сельского поселения

А.Б.Назар



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОКУРАТУРА
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА

ул. Ленина, 58, пгт. Раздольное,
Республика Крым, 296200

26 ОКТ 2023 № _____

Исорг-20350020-2451-23/7720-20350020



366926 681310

Председателю Березовского сельского
совета – главе Администрации
Березовского сельского поселения
Раздольненского района

Назару А.Б.

Прокуратурой района изучены следующие проекты Решений
Березовского сельского совета:

- проект решения Березовского сельского совета «О внесении изменений
в решение Березовского сельского совета от 01.06.2020 № 92»;

- проект решения Березовского сельского совета «О внесении изменений
в Устав муниципального образования Березовское сельское поселение
Раздольненского района Республики Крым»;

- проект решения Березовского сельского совета «О внесении изменений
в решение Березовского сельского совета от 27.03.2017 № 396»;

- проект решения Березовского сельского совета «Об установлении
земельного налога на территории муниципального образования Березовское
сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2024 год».

Данные проекты в целом соответствует требованиям действующего
федерального законодательства.

Прокурор района

старший советник юстиции

Е.Г. Смычков

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ	
Вх. №	02-16/943
от «03»	11 2023 г.

А.М. Шумовская, тел. + 79781047692

АК № 204232
Прокуратура Раздольненского района
Республики Крым
№ Исорг-20350020-2451-23/7720-20350020

