



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
62 (внеочередное) заседание 2 созыва
РЕШЕНИЕ

12 октября 2023года

с. Березовка

№ 411

О проекте решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2024 год»

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», в соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым от 16.11.2022 года № 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ковыльновский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Одобрить проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2024 год» (прилагается).
2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах населенных пунктов Березовского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (<http://berezovkassovet.ru/>, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-82823 от 04.03.2022 г.).
3. Направить проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым» в прокуратуру Раздольненского района для осуществления правовой оценки на предмет соответствия действующему законодательству.
4. Рассмотреть проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2024 год» после получения заключения прокуратуры Раздольненского района на предмет утверждения.

Председатель Березовского сельского
совета- глава Администрации
Березовского сельского поселения

А.Б.Назар



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**
_____ заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

_____.2023 г.

с. Березовка

№ _____

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крымна 2024 год

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», в соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым от 16.11.2022 года № 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Березовский сельский совет

РЕШИЛ:

1. В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации установить и ввести в действие на всей территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым земельный налог обязательный к уплате.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ).

3. Налоговые ставки

Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/	Категория земель	Вид разрешенного использования	Код разрешен ного	Ставка земельного налога, % от
---------	---------------------	-----------------------------------	-------------------------	--------------------------------------

П			использования земельного участка	кадастровой стоимости земли
	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	1.1-1.15: 1.18-1.20	0,25
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках не используемых в предпринимательской деятельности		1.16	0,25	
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках используемых в предпринимательской деятельности		1.16	1,5	
		Животноводство	1.17	0,3
	Земли населенных пунктов	Жилая застройка	2.0	0,09
Для индивидуального жилищного строительства(за исключением земельных участков, приобретенных(предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности)		2.1	0,09	

Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности)	2.1	1,5
для ведения личного подсобного хозяйства(за исключением земельных участков приобретённых(предоставленных) для ЛПХ не используемых в предпринимательской деятельности	2.2	0,5
для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности	2.2	1,0
Обслуживание жилой застройки (не используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	0,5
Обслуживание жилой застройки (используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	1,5
Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	0,001
Коммунальное обслуживание	3.1	0,001
Бытовое обслуживание	3.3	0,001
Здравоохранение	3.4	0,001
Образование и просвещение	3.5	0,001
Культурное развитие	3.6	0,001
Религиозное использование	3.7	0,001
Общественное управление	3.8	0,001
Предпринимательство	4.0	1,0
Отдых (рекреация)	5.0	0,001

		Спорт	5.1	0,001
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Производственная деятельность	6.0	1,5
		Недропользование	6.1	1,5
		Энергетика	6.7	1,5
		Связь	6.8	1,5
		Склады	6.9	1,0
		Транспорт	7.0	1,5
		Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,001
		Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,001
		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,04
		Ритуальная деятельность	12.1	0,001
	Специальная деятельность	12.2	0,04	
		Прочие земельные участки		1,5

4. Налоговые льготы

4.1. Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п. 5 ст. 391 НК РФ.

4.2. Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст. 395 НК РФ.

4.3. Установить, в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- 1) инвалиды I и II групп инвалидности;
- 2) органы местного самоуправления, учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Березовское сельское поселение и муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;
- 3) организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения;
- 4) организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

4.4. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), передаваемые в аренду.

4.5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Иные положения

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение Березовского сельского совета от 25.12.2022г. № 305 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым» (в редакции решения от 04.07.2024г. №394).

7. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах населенных пунктов Березовского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (<http://berezovkassovet.ru/>, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-82823 от 04.03.2022 г.).

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Березовского сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, служебной этике.

9. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2024 года.

Председатель Березовского сельского
совета- глава Администрации
Березовского сельского поселения

А.Б.Назар