

БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
62 (внеочередное) заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

12.10. 2023года

с. Березовка № 407

О внесении изменений в решение Березовского сельского совета от 23.09.2019 № 9 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (в редакции решений от 25.01.2021 № 140; от 01.06.2023 № 383; от 07.09.2023 № 397)

В соответствии с Федеральным Законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», от 17.07.2023 № 454-ЗРК/2023 «О внесении изменения в Закон Республики Крым «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, принимая во внимание модельный нормативный правовой акт, направленный прокуратурой Раздольненского района в порядке нормотворческой инициативы от 31.07.2023 № Исорг20350020-1897-23/-20350020, заключение прокуратуры Раздольненского района от 19.09.2023 № Исорг-20350020-2209-23/6790-20350020 Березовский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Березовского сельского совета от 23.09.2019 № 9 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый

режим «Налог на профессиональный доход» (в редакции решений от 25.01.2021 №140; от 01.06.2023 № 383; от 07.09.2023 № 397) следующие изменения:

1.1. раздел III приложения к решению дополнить пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1. При досрочном прекращении договора аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым, по соглашению сторон в связи с невозможностью использования переданного в аренду имущества в соответствии с его назначением по обстоятельствам, связанным с обеспечением обороны и безопасности территории и населения Республики Крым, арендатор имеет преимущественное право на заключение на новый срок договора аренды указанного имущества без проведения торгов.

Преимущественное право на заключение на новый срок договора аренды имущества, находящегося в собственности Республики Крым, может быть реализовано арендатором указанного имущества в течение шести месяцев с момента, когда арендатору стало известно о прекращении действия обстоятельств, указанных в части 1 настоящей статьи, послуживших основанием для досрочного прекращения договора аренды указанного имущества.»

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах населенных пунктов Березовского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (<http://berezovkassovet.ru/>, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-82823 от 04.03.2022 г.).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Березовского сельского совета - главу Администрации Березовского сельского поселения.

Председатель Березовского сельского
совета - глава Администрации
Березовского сельского поселения

А.Б.Назар



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОКУРАТУРА
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА

ул. Ленина, 58, пгт. Раздольное,
Республика Крым, 296200

Председателю Березовского сельского
совета – главе администрации
Березовского сельского поселения



Назару А.Б.

Исорг-20350020-1897-23/-20350020 № 31.04.2023

На № _____

НОРМОТВОРЧЕСКАЯ ИНИЦИАТИВА

В целях обеспечения своевременного приведения муниципальной нормативно-правовой базы в соответствие с изменениями федерального законодательства и обеспечения надлежащего нормативно-правового регулирования общих правовых принципов организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь ст. 69 Устава муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, принятого решением Березовского сельского совета Раздольненского района Республики Крым 1 созыва от 05.11.2014 № 20, вношу в порядке нормотворческой инициативы на рассмотрение Березовского сельского совета Раздольненского района Республики Крым проект решения «О внесении изменений в решение Березовского сельского совета от 23.09.2019 № 9 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателя и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

О принятых Вами мерах прошу письменно сообщить в прокуратуру района не позднее **22.09.2023** с указанием номера и даты принятого НПА.

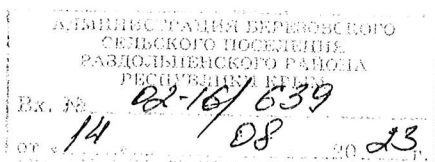
С целью оптимизации документооборота указанный инициативный проект нормативного правового акта в электронном виде направлен на официальный сайт органа местного самоуправления.

Прокурор района

старший советник юстиции

Е.Г. Смычков

И.Н. Жук, тел. 51-294



АИ № 081340 прокуратура Раздольненского района
Республики Крым
№ Исорг-20350020-1897-23/-20350020



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПРОКУРАТУРА
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА

ул. Ленина, 58, пгт. Раздольное,
Республика Крым, 296200



360605 771316

Председателю Березовского сельского
совета – главе Администрации
Березовского сельского поселения
Раздольненского района

Назару А.Б.

№ _____ Исорг-20350020-2209-23/6790-20350020

На № _____

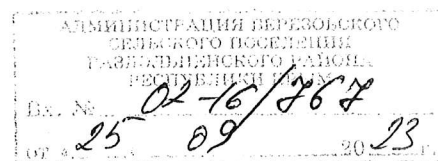
Прокуратурой района изучены следующие проекты Решений
Березовского сельского совета:

- проект решения Березовского сельского совета «О внесении изменений
в решение Березовского сельского совета от 23.09.2019 № 9»;
- проект решения Березовского сельского совета «О внесении изменений
в Устав муниципального образования Березовское сельское поселение
Раздольненского района Республики Крым»;
- проект решения Березовского сельского совета «О внесении изменений
в решение Березовского сельского совета от 27.11.2019 № 39».

Данные проекты в целом соответствует требованиям действующего
федерального законодательства.

Заместитель прокурора района
советник юстиции

Ю.Ю. Березовиченко



А.М. Шумовская, тел. + 79781047692

АК № 219190

Прокуратура Раздольненского района
Республики Крым
№ Исорг-20350020-2209-23/6790-20350020