



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2023г.

№ 209

с. Березовка

О внесении изменений в постановление Администрации Березовского сельского поселения от 09.10.2017 № 193 «Об утверждении Положения о порядке передачи в концессию имущества, находящегося в собственности Березовского сельского поселения»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 29.12.2022 № 604-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, принимая во внимание информационное письмо прокуратуры Раздольненского района от 29.03.2023 № Исорг-20350020-912-23/-20350020

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Березовского сельского поселения от 09.10.2017 № 193 «Об утверждении Положения о порядке передачи в концессию имущества, находящегося в собственности Березовского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. в приложении к постановлению:

1) в разделе 1:

а) пункт 1.13 изложить в следующей редакции:

«1.13. Концессионное соглашение заключается путем проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения, за исключением случаев, предусмотренных статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Концессионные соглашения заключаются в соответствии с примерными соглашениями, предусмотренными частью 4 статьи 10 Федерального закона

Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», должны включать в себя существенные условия, установленные настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, и могут включать в себя не урегулированные этими примерными соглашениями и не противоречащие законодательству Российской Федерации и конкурсной документации условия.»;

б) пункт 1.14 изложить в следующей редакции:

«1.14. Решение о заключении концессионного соглашения принимается Администрацией Березовского сельского поселения.

Администрация Березовского сельского поселения вправе принимать решение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов информационных технологий или объектов информационных технологий и технических средств обеспечения функционирования объектов информационных технологий, право на которые и (или) право использования которых принадлежат муниципальному образованию Березовское сельское поселение».

В соответствии с принятым решением администрацией в лице Главы Администрации принимается постановление (распоряжение) о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения.»;

1.2. раздел 2 дополнить пунктом 2.13 следующего содержания:

«2.13. Концессионное соглашение может быть заключено без проведения конкурса в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 29, частью 7 статьи 32, статьями 51 и 52.1 Федерального закона, частями 2 и 4.10 настоящей статьи, а также с концессионером, определенным решением Правительства Российской Федерации, и в иных предусмотренных федеральным законом случаях.

2.13.1. Администрация сельского поселения в течение тридцати календарных дней со дня поступления от юридического лица или индивидуального предпринимателя предложения о заключении концессионного соглашения рассматривает такое предложение и принимает решение о:

- 1) возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;
- 2) возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях;
- 3) невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа.

2.13.2. Отказ в заключении концессионного соглашения допускается в случае, если:

- 1) деятельность лиц, выступивших с инициативой заключения концессионного соглашения, с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения не допускается в соответствии с федеральным законом, законом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом;
- 2) объект концессионного соглашения изъят из оборота или ограничен в обороте;
- 3) у публично-правового образования отсутствуют права собственности на объект концессионного соглашения;

4) публично-правовое образование не обладает исключительным правом на указанный в предложении о заключении концессионного соглашения существующий объект информационных технологий или правом его использования в пределах, необходимых для заключения и исполнения концессионного соглашения;

5) у публично-правового образования отсутствуют право собственности и (или) исключительное право на указанные в предложении о заключении концессионного соглашения существующие технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий или право пользования ими в объеме, необходимом для заключения и исполнения концессионного соглашения (в случае, если объектом концессионного соглашения наряду с объектами информационных технологий являются технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий);

6) объект концессионного соглашения является несвободным от прав третьих лиц, за исключением случая, предусмотренного частью 4 статьи 3 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

7) создание и (или) реконструкция объекта концессионного соглашения, за исключением случая, если объектами концессионного соглашения выступают объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, не соответствуют муниципальным программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения;

8) у публично-правового образования отсутствует ресурсное обеспечение для заключения и исполнения концессионного соглашения на предложенных лицом условиях;

9) объект концессионного соглашения не требует реконструкции;

10) создание объекта концессионного соглашения не требуется;

11) лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, отказалось от ведения переговоров по изменению предложенных условий концессионного соглашения, предусмотренных частью 4.8 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» либо в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения;

12) в случае, если объектами концессионного соглашения выступают объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, не соответствующие утвержденным схемам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

13) иные случаи, предусмотренные федеральными законами.

2.13.3. Решение о заключении концессионного соглашения, предусмотренное статьей 22 Федерального закона «О концессионных соглашениях», а в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты информационных технологий или объекты информационных технологий и технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий, предусмотренное статьей 22 и частью 6 статьи 53.2 Федерального закона «О концессионных соглашениях», принимается в течение тридцати календарных дней после истечения срока, установленного настоящим пунктом.

2.13.4 Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты информационных технологий или объекты информационных технологий и технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий, вправе представить предложение о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные пунктами 2 - 4.1, 6 - 6.3, 6.5 - 7 части 1 статьи 10 Федерального закона «О концессионных соглашениях» и частью 2 статьи 53.2 Федерального закона «О концессионных соглашениях», и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия в Администрацию сельского поселения - в случае, если исключительные права на объекты информационных технологий и (или) право их использования принадлежат или будут принадлежать муниципальному образованию Березовское сельское поселение.».

3. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах населенных пунктов Березовского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (<http://berezovkassovet.ru/>, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-82823 от 04.03.2022 г.).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Председатель Березовского
сельского совета - глава Администрации
Березовского сельского поселения

А.Б.Назар