

## ИЗВЕЩЕНИЕ от 28 апреля 2023 г.

**о проведении Конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов в селе Березовка по улице Гагарина (в районе магазина №45) Раздольненского района Республики Крым.**

1. Организатор конкурса: Администрация Березовского сельского поселения  
Адрес: 296260, РК Раздольненский район с.Березовка ул.Гагарина, 52  
Контактный телефон организатора конкурса: (06553) 94-412  
E-mail: [berezovkassovet@razdolnoe.rk.gov.ru](mailto:berezovkassovet@razdolnoe.rk.gov.ru)  
Ответственное лицо: Аблинанова Я.Г. тел ( 94-412 )

2. Конкурс проводит Комиссия по проведению торгов в форме конкурса (аукциона) на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Березовского сельского поселения.

Адрес Комиссии: 296260, РК Раздольненский район с.Березовка ул.Гагарина, 52  
Контактный телефон организатора конкурса: (06553) 94-412  
E-mail: [berezovkassovet@razdolnoe.rk.gov.ru](mailto:berezovkassovet@razdolnoe.rk.gov.ru)

3. Решение о проведении конкурса и конкурсная документация утверждены постановлением Администрации Березовского сельского поселения от 27.04.2023г. № 152.

4. Прием заявок на участие в конкурсах осуществляется:

Администрацией Березовского сельского поселения по адресу: 296260, РК Раздольненский район с.Березовка ул.Гагарина, 52. каб. Бухгалтерии (I этаж), в рабочее время с 08:00 часов до 17:00 часов, тел. 94-412

Прием заявок начинается с 08.00 часов 28 апреля 2023 года.

Срок окончания подачи заявок устанавливается до 17.00 часов 19 мая 2023 года. Заявки, поданные позднее установленного срока, не принимаются.

5. Конкурс проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства.

6. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет проводиться 22 мая 2023 года в 10 часов 30 минут по московскому времени по адресу: 296260, РК Раздольненский район с.Березовка ул.Гагарина, 52 каб. Бухгалтерии (I этаж),

7. Предметом Конкурса является право на размещение нестационарных торговых объектов по следующим лотам:

### **ЛОТ № 1**

с.Березовка по улице Гагарина (в районе магазина №45

Торговый павильон; (№ 2 в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов). Площадь НТО составляет 24 кв.м. Начальная цена предмета конкурса 40 424,20 руб. в год. Период функционирования НТО 7 лет.

8. Указанное извещение и Конкурсная документация размещены в сети Интернет на официальном сайте Администрации Березовского сельского поселения: <http://berezovkassovet.ru/> Информацию о проведении конкурса, схему мест размещения, конкурсную документацию, разъяснения по конкурсной документации можно получить у организатора конкурса.

9. Принятие решения по Конкурсам.

Победители Конкурса определяются Конкурсной комиссией на основании результатов оценки и сопоставления поданных заявок и приложенных к ним документов.

10. Условия и сроки заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Березовского сельского поселения между Администрацией и победителем Конкурса заключается в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня подписания итогового протокола Комиссии по проведению конкурса.

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
Березовского сельского поселения Раздольненского района  
Республики Крым  
от 10.03.2023г № 115

## **КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА  
НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ В  
СЕЛЕ БЕРЕЗОВКА ПО УЛИЦЕ ГАГАРИНА (В РАЙОНЕ МАГАЗИНА №45)  
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

В конкурсную комиссию по  
проведению конкурсов на право  
размещения нестационарных торговых  
объектов на территории  
муниципального образования  
Березовское сельское поселение

### Заявка

**на участие в конкурсе на право размещения нестационарных торговых  
объектов на территории муниципального образования Березовское сельское  
поселение**

Лот № \_\_\_\_\_

Адрес

объекта: \_\_\_\_\_

Специализация

объекта: \_\_\_\_\_

1. Изучив документацию по проведению открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования \_\_\_\_\_ сельское поселение

\_\_\_\_\_ (наименование участника конкурса)

в лице, \_\_\_\_\_

(наименование должности, ФИО руководителя - для юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящее заявление.

Настоящим заявлением подтверждаем, что в отношении

\_\_\_\_\_ (наименование организации или ФИО индивидуального предпринимателя - участника конкурса)

не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, а также что не имеется неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации.

По окончании срока действия или в случае досрочного прекращения действия договора на размещение обязуюсь в однодневный (\_\_\_\_\_) срок вывезти (полностью демонтировать) нестационарный объект торговли (объект по оказанию услуг) с последующим восстановлением благоустройства и озеленения.

2. Данные участника конкурса:

1.	Полное наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. уполномоченного представителя. Номер контактного телефона.	
----	---	--

	Сокращенное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя				
2.	Регистрационные данные:				
	Дата, место и орган регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя				
	ОГРН				
	ИНН				
	КПП				
	ОКПО				
3.	Номер, почтовый адрес инспекции ФНС, в которой участник конкурса зарегистрирован в качестве налогоплательщика				
4.	Юридический адрес/ Место жительства участника конкурса				
	Почтовый индекс				
	Город				
	Улица (проспект, переулок и т.д.)				
	Номер дома (вл.)		Корпус (стр.)		Офис (квартира)
5.	Почтовый адрес участника конкурса				
	Почтовый индекс				
	Город				
	Улица (проспект, переулок и т.д.)				
	Номер дома (вл.)		Корпус (стр.)		Офис (квартира)
6.	Банковские реквизиты				
	Наименование обслуживающего банка				
	Расчетный счет				
	Корреспондентский счет				
	БИК				
7.	Стартовый размер оплаты				
8.	Финансовое предложение				

### 3. Заявительные документы:

- копия устава (для юридических лиц), заверенная заявителем или копия паспорта гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей), заверенная заявителем - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;
- копия свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц) или свидетельства о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), заверенная заявителем - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика, заверенная заявителем - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;
- оригинал или заверенная копия выписки из единого государственного реестра

юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;

- оригинал или заверенная копия справки налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней

- на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;

- информация о режиме работы объекта - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;

- информация о виде деятельности и виде продукции, планируемой к реализации - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.

- финансовое предложение с указанием суммы за заявленное место на право размещения НТО - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.

Заявитель (уполномоченный представитель)

М.П. \_\_\_\_\_ (ФИО)  
(подпись)

**АНКЕТА УЧАСТНИКА КОНКУРСА**

<b>1</b>	Полное наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя	
	ФИО и контактный телефон представителя заявителя	
<b>2</b>	<b>Регистрационные данные</b>	
	Дата, место и орган регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя	
	ОГРН	
	ИНН	
	КПП	
	ОКПО	
	ОКАТО	
<b>3</b>	Адрес электронной почты участника конкурса	
<b>4</b>	<b>Юридический адрес/место жительства заявителя</b>	
	Почтовый индекс	
	Город	
	Улица (проспект, переулок и т.д.)	
	Номер дома (вл.), корпус (стр.), офис (кв.)	
<b>5</b>	<b>Почтовый адрес заявителя</b>	
	Почтовый индекс	
	Город	
	Улица (проспект, переулок и т.д.)	
	Номер дома (вл.), корпус (стр.), офис (кв.)	
<b>6</b>	<b>Банковские реквизиты</b>	
	Наименование обслуживающего банка	
	Расчетный счет	
	Корреспондентский счет	
	Код БИК	
<b>7</b>	Субъект малого или среднего предпринимательства (да/нет)	

Заявитель/представитель заявителя

\_\_\_\_\_ (подпись)

(Ф.И.О.)

МП

## ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,

представляемых для участия в конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта, извещение о проведении конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта в селе Березовка по улице Гагарина (в районе магазина №45) Раздольненского района Республики Крым от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

(Лот № \_\_\_, адрес, тип объекта и специализация объекта)

Настоящим ИП \_\_\_\_\_ подтверждает, что для участия в конкурсе на размещение нестационарного торгового объекта направляются ниже перечисленные документы.

п\п	Наименование	Кол-во страниц
1.	Заявка на участие в конкурсе (по форме)	
2.	Анкета участника конкурса	
3.	Предложение о функциональных и качественных характеристиках услуг	
4.	Копия Устава <i>(для юридических лиц)</i>	
5.	Копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя	
6.	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе	
7.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц <i>(для юридических лиц)</i> или выписка из Единого реестра индивидуальных предпринимателей <i>(для индивидуальных предпринимателей)</i> .	
8.	Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица: приказ о назначении руководителя и (или) решение учредителей о назначении руководителя <i>(для юридических лиц)</i>	
9.	Доверенность <i>(в случае сдачи документа лицом, уполномоченным руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем)</i> .	
10.	Копия документа, удостоверяющий личность руководителя юридического лица/индивидуального предпринимателя (или лица, сдающего документы по доверенности)	
11.	Справка налогового органа, подтверждающая отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации.	
12.	Другие документы, прикладываемые участником конкурса для подтверждения данных, указанных в Предложении о функциональных и качественных характеристиках услуг	
13.	Опись документов	
	Итого:	

## ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

N п/п	Показатели	Информация
1.	Наименование организатора конкурса, контактная информация	Администрация Березовского сельского поселения. Адрес: 296260, Республика Крым, Раздольненский район с.Березовка ул.Гагарина, 52 Контактный телефон: +7 9787982077 . E-mail: berezovkassovet@razdolnoe.rk.gov.ru
2.	Предмет конкурса	Предметом конкурса является - право на размещение нестационарного торгового объекта в селе Березовка по улице Гагарина (в районе магазина №45)  <b>ЛОТ № 1</b> с.Березовка по улице Гагарина (в районе магазина №45 Торговый павильон; (№ 2 в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов). Площадь НТО составляет 24 кв.м. Начальная цена предмета конкурса 40 424,20 руб. в год. Период функционирования НТО 7 лет.
3.	Место оказания услуг	Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Березовского сельского поселения, утвержденной Постановлением Администрации от 14.05.2015 № 27
4.	Сроки размещения	Срок размещения нестационарных торговых объектов 7 лет.
5.	Требования к заявителям	1) В настоящем конкурсе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на законных основаниях. 2) Участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в конкурсе не должна быть приостановлена (порядок, предусмотренный законодательством Российской Федерации). 3) В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации. 4) Участники конкурса должны быть правомочны в заключении договоров.
6.	Документы, необходимые для участия в конкурсе, оформленные в соответствии с требованиями конкурсной документации	- наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона; - копии документов о государственной регистрации



		<p>юридического лица (индивидуального предпринимателя),</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника Конкурса - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника Конкурса без доверенности). В случае, если от имени участника Конкурса действует иное лицо, заявка на участие в Конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника Конкурса либо ее копию, заверенную в установленном порядке;</li> <li>- документы, подтверждающие соответствие участника Конкурса требованиям к участникам Конкурса, установленным Уполномоченным органом в конкурсной документации в соответствии с настоящим Положением, или копии таких документов;</li> <li>- гарантийное письмо (справка), подтверждающее отсутствие в отношении заявителя - юридического лица процедуры ликвидации или прекращения деятельности в отношении индивидуального предпринимателя, а также вступившего в силу решения суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него;</li> <li>- гарантийное письмо (справка) об отсутствии задолженности заявителя перед бюджетами бюджетной системы Российской Федерации по налогам, сборам и обязательным платежам.</li> </ul>
7.	Срок и место подачи заявок на участие в конкурсе	<p>Прием заявок осуществляется по адресу:          Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка          ул.Гагарина, 52 ( 1 этаж)          Дата начала приема заявок с <b>08:00 часов 28 апреля 2023 года</b>          Дата окончания приема заявок <b>17:00 часов 19 мая 2023 года</b></p>
8.	Проведение конкурса	<p>Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет проводиться <b>22 мая 2023 года в 10:30</b> по московскому времени по адресу: Республика Крым, Раздольненский район с.Березовка ул.Гагарина, 52 (1 этаж) кабинет главного бухгалтера.</p> <p>Рассмотрение заявок на участие в конкурсе будет проводиться <b>22 мая 2023 года в 11:00</b> по московскому времени по адресу: 296260, Республика Крым, Раздольненский район с.Березовка ул.Гагарина, 52 (1 этаж) кабинет главного бухгалтера.</p> <p>Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных заявителями, признанными участниками конкурса будет проводиться <b>22 мая 2023 года в 13:10</b> по московскому времени по адресу: 296260, Республика Крым, Раздольненский район с.Березовка ул. Гагарина, 52 ( 1 этаж) кабинет главного бухгалтера.</p>
9.	Критерии оценки предложений о функциональных и качественных характеристиках оказываемых услуг участников конкурса:	<p><b>Основные критерии:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Цена предмета конкурса</li> <li>2) Архитектурно-художественное решение НТО;</li> <li>3) Инвестиционные;</li> <li>4) Социальная значимость.</li> </ol>

10.	Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:	<p><b>Оценка заявок осуществляется с использованием критериев, установленных в пункте 10.</b>  <b>Максимальное число баллов - 100</b>  <b>Критерий № 1. Цена предмета конкурса:</b>  <b>Содержание критерия:</b> размер платы по договору о размещении НТО - +1 балл за каждые 100 рублей повышения начальной цены договора, количество баллов не может превышать 50 баллов.</p> <p><b>Критерий № 2. Архитектурно-художественное решение НТО.</b>  <b>Содержание критерия:</b> участники конкурса указывают в заявке и прилагают следующие материалы:  - дизайн-проект, характеризующий архитектурно - художественное решение НТО, эскиз вывески, внешний вид НТО, благоустройство прилегающей территории (установка газонов, цветников, озеленение, урны, устройство плиточной площадки) – от 0 до 30 баллов.</p> <p><b>Критерий № 3. Инвестиции .</b>  <b>Содержание критерия:</b>  - ассортимент (специализация НТО) - от 0 до 5 баллов.</p> <p><b>Критерий № 4. Социальная значимость.</b>  <b>Содержание критерия:</b> рекомендации общественных организаций активно участвующих в социальной жизни поселения, наличие у участника Конкурса статуса Инвалида - от 0 до 5 баллов.</p>
11.	Порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе:	Участник конкурса может отозвать заявку путем письменного уведомления конкурсную комиссию до времени окончания срока подачи заявок.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
О ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ УСЛУГ**

Участника конкурса на размещение нестационарного торгового объекта (НТО) в селе Березовка Березовка по улице Гагарина (в районе магазина №45) Раздольненского района Республики Крым.

(Лот № \_\_\_\_, адрес, тип объекта и специализация объекта)

1. Изучив конкурсную документацию, в том числе условия и порядок проведения конкурса на размещение нестационарного торгового объекта, \_\_\_\_\_,

(полное наименование участника конкурса, Ф.И.О.)

в лице \_\_\_\_\_,

(наименование должности руководителя, его фамилия, имя, отчество (полностью))

уполномоченного в случае признания победителем конкурса, обязуется выполнить предусмотренные конкурсом условия, в том числе в соответствии с данными, указанными в нижеприведенной таблице:

№ п/п	Наименование	Требуемое значение/Форма	Данные участника конкурса
1	2	3	4
1	Цена предмета конкурса.	<b>Размер платы по договору о размещении НТО</b>	
2	Архитектурно-художественное решение НТО.	<b>Дизайн-проект, характеризующий архитектурно - художественное решение НТО, эскиз вывески, внешний вид НТО</b>	
3	Инвестиции	<b>Ассортимент (специализация НТО)</b>	
4	Социальная значимость	<b>Рекомендации общественных организаций активно участвующих в социальной жизни поселения, наличие у участника Конкурса статуса Инвалида</b>	

Должность \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(директор, ИП, представитель по доверенности) (подпись) (ФИО)

М. П. .

**ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА  
о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке,**

находящемся в муниципальной

собственности

с.Березовка

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация Березовского сельского поселения, в лице

\_\_\_\_\_ /  
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

с одной стороны, именуемое в дальнейшем Сторона-1, и

\_\_\_\_\_ /  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании, именуемое (ый) в дальнейшем Сторона-2, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченное лицо Администрации Березовского сельского поселения предоставляет Стороне-2 право на размещение нестационарного торгового объекта (тип)

\_\_\_\_\_ /  
далее - Объект, для осуществления \_\_\_\_\_  
(группа товаров)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Березовского сельского поселения:

\_\_\_\_\_ /  
(место расположения объекта)

1.2. Настоящий Договор заключен в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Березовского сельского поселения, утвержденной Постановлением от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_.

1.3. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

## 2. Права и обязанности сторон:

2.1. Сторона-1 вправе:

Осуществлять контроль за выполнением Стороной-2 условий настоящего Договора и требований соответствующих нормативных правовых актов.

В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора;

2.2. Сторона-1 обязана:

Предоставить Стороне-2 право на размещение нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру в соответствии со схемой нестационарных торговых объектов на территории Березовского сельского поселения. Право, предоставленное Стороне-2 по настоящему Договору, не может быть предоставлено Стороной-1 другим лицам.

### 2.3. Сторона-2 вправе:

Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации;

### 2.4. Сторона-2 обязана:

Обеспечить размещение Объекта в соответствии с картой-схемой, выполненной на топографо-геодезической основе в М 1:500, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора и его готовность к использованию в соответствии с архитектурным решением в сроки, установленные схемой размещения нестационарных торговых объектов.

Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

Своевременно и полностью внести плату по настоящему договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

Своевременно демонтировать Объект с установленного места его расположения согласно настоящего Договора и привести прилегающую к Объекту территорию в первоначальное состояние в течение 7 дней с момента окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора по инициативе Стороны-1 в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

## **3. Платежи и расчеты по Договору**

3.1. Размер платы по договору определен методикой определения цены предмета на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, либо определен в соответствии с протоколом рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе и составляет \_\_\_\_\_ руб.

3.2. Плата вносится Стороной -2 на указанный Стороной-1 расчетный счет в срок \_\_\_\_\_.

3.3. Подтверждением исполнения обязательства Стороны-2 по уплате по настоящему Договору является копия платежного документа, представленная в Стороне-1.

3.4. Ответственность Стороны-2 в случае отказа или уклонения от оплаты в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. Размер платы подлежит пересмотру не чаще одного раза в год (в начале календарного года), с предварительной, не менее чем за 3 месяца, публикацией изменений по правилам, установленным пунктом 5.4 Положения.

## **4. Ответственность сторон**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Сторона-2 выплачивает Стороне-1 пеню из расчета 0,05% от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс- мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством

Российской Федерации.

## **5. Приостановление и возобновление действия договора**

5.1. Действие договора на размещение НТО приостанавливается Постановлением Администрации Березовского сельского поселения при:

необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО - с обязательным предупреждением владельца НТО за один месяц и предоставлением временного места для размещения НТО - до завершения плановых ремонтных работ;

необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО - без предупреждения, с обязательным предоставлением временного места для размещения НТО - до завершения аварийных ремонтных работ.

5.2. Действие договора на размещение НТО возобновляется Постановлением Администрации Березовского сельского поселения после устранения обстоятельств, повлекших приостановление его действия.

## **6. Расторжение Договора**

6.1. Договор на размещение НТО досрочно размещение НТО возобновляется Постановлением Администрации Березовского сельского поселения в случае:

отклонения при размещении НТО от схемы размещения НТО, которая является приложением к договору на размещение НТО;

отклонения при размещении НТО от заявленного эскиза фасадов НТО, который является приложением к договору на размещение НТО;

самовольного увеличения площади НТО более чем на 10%;

неразмещения НТО в течение трех месяцев с даты заключения договора на размещение НТО;

наличия просроченной задолженности по плате за размещение НТО более чем за три месяца;

предоставления недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 7.1 Положения;

существенного нарушения хозяйствующим субъектом требований договора на размещение НТО;

невыполнения предписаний органов муниципального контроля;

прекращения хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской деятельности.

6.2. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Сторона-1 направляет Стороне-2 письменное уведомление об отказе от исполнения Договора. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.

## **7. Прочие условия**

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.3. Споры по Договору разрешаются в судебном порядке.

7.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

7.5 Запрещается переуступка прав на размещение НТО, сдачу в аренду НТО, осуществление хозяйственной деятельности с применением договоров совместного пользования и доверительного управления, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Крым или муниципальной собственности, другим субъектам хозяйствования.

**Приложения к договору:**

1. Эскиз фасада НТО в цвете в масштабе 1:50;
2. Схема размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500.

**8. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

Уполномоченное лицо:

\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

ОКАТО \_\_\_\_\_

ОКОНХ \_\_\_\_\_

ОКПО \_\_\_\_\_

Победитель конкурса:

\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

ОКАТО \_\_\_\_\_

ОКОНХ \_\_\_\_\_

ОКПО \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

МП

\_\_\_\_\_  
(подпись)

МП