



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 апреля 2022 г.

№ 70

село Березовка

*О проведении электронного аукциона по передаче в аренду земельных участков*

Руководствуясь Уставом муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, в соответствии с п.1 ст.39.3, ст.39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести электронный аукцион на право владения и пользования на условиях договора аренды сроком на 20 лет земельные участки:
  - кадастровый номер 90:10:030101:2113, площадью 2136 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Гагарина 1а из категории земель «Земли населенного пункта», вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»);
  - кадастровый номер 90:10:030101:2590, площадью 1600 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Гагарина 1б из категории земель «Земли населенного пункта», вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»);
  - кадастровый номер 90:10:030101:2591, площадью 1600 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Гагарина 1в из категории земель «Земли населенного пункта», вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»);
  - кадастровый номер 90:10:030101:2592, площадью 1600 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Гагарина 1г из категории земель

«Земли населенного пункта», вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»);

- кадастровый номер 90:10:030101:2593, площадью 1600 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Гагарина 1д из категории земель «Земли населенного пункта», вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»);

- кадастровый номер 90:10:030101:2595, площадью 1600 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Кирова 61 из категории земель «Земли населенного пункта», вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»);

- кадастровый номер 90:10:030101:2582, площадью 2500 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Винницкая 7 из категории земель «Земли населенного пункта», вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»).

2.Определить способ аренды Объекта -электронный аукцион, установив при этом:

- открытой форму подачи предложений о цене;
- начальную минимальную цену ежегодной арендной платы
- величину повышения начальной минимальной цены («шаг аукциона»)

Объектов что составляет 3% от начальной минимальной цены Объектов, с учетом требований **ЗК РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ**.

3.Определить сумму задатка 100% от начальной минимальной цены лотов (Объектов):

1) Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Гагарина 1а.

Начальная (стартовая) цена лота № 1 составляет 12 801,75 (двенадцать тысяч восемьсот один рубль семьдесят пять копеек);

2) Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Гагарина 1б.

Начальная (стартовая) цена лота № 2 составляет 9 589, 33 (девять тысяч пятьсот восемьдесят девять рублей тридцать три копейки);

3) Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Гагарина 1в.

Начальная (стартовая) цена лота № 3 составляет 9 589, 33 (девять тысяч пятьсот восемьдесят девять рублей тридцать три копейки);

4) Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Гагарина 1г.

Начальная (стартовая) цена лота № 4 составляет 9 589, 33 (девять тысяч пятьсот восемьдесят девять рублей тридцать три копейки);

5) Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Гагарина 1г.

Начальная (стартовая) цена лота № 5 составляет 9 589, 33 (девять тысяч пятьсот восемьдесят девять рублей тридцать три копейки);

6) Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Кирова 61.

Начальная (стартовая) цена лота № 6 составляет 9 589, 33 (девять тысяч пятьсот восемьдесят девять рублей тридцать три копейки);

7) Российская Федерация, Республика Крым, Раздольненский район, с.Березовка, ул. Винницкая 7.

Начальная (стартовая) цена лота № 7 составляет 14 983,32 (четырнадцать тысяч девятьсот восемьдесят три рубля тридцать две копейки).

4.Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора аукциона Специализированную организацию Общество с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс» (ИНН 9109003126).

5.Подготовить и передать обществу с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс» (ИНН 9109003126) настоящее Постановление, а также остальную необходимую документацию для организации и проведения аукциона по аренде Объектов, в т.ч. Поручение Организатору на проведение торгов.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс»:

-провести электронный аукцион Объектов в соответствии с настоящим Постановлением, договором поручением на организацию и проведение торгов в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Березовского сельского  
совета- глава Администрации  
Березовского сельского поселения



А.Б.Назар