

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН**

**БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**80 (внеочередное) заседание 1 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

04.03.2019 года с. Березовка № 649

***О внесении изменений в решение Березовского сельского совета № 607 от 05.12.2018 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019 год»***

Рассмотрев протест прокуратуры Раздольненского района от 28.01.2019 № 13-2019 на решение Березовского сельского совета № 607 от 05.12.2018 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019 год», в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Березовский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в решение Березовского сельского совета № 607 от 05.12.2018 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Березовское сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2019 год»:

1.1. пункт 4 решения изложить в следующей редакции:

«4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2019 года и действует по 31.12.2019 г.».

1.2. Статью 5 приложения к решению изложить в следующей редакции:

"**Статья 5. Налоговые льготы по уплате налога**

1. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица и организации, указанные в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) инвалиды I и II групп инвалидности;

3) органы местного самоуправления, учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Березовское сельское поселение и муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;

4) организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения;

5) организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

2. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

3) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

4) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-I), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

5) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

6) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

7) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

8) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года.

3. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 2 производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

5.Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, предоставляемых налогоплательщиком в налоговый орган.

6. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

 Граждане, имеющие право на льготу, предоставляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготу.

7. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, предоставляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

8. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно предоставляют необходимые документы в налоговые органы по месту расположения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

9. Основаниями для предоставления льготы являются:

1. копия удостоверения или справки, подтверждающую принадлежность

 к льготной категории, выданную уполномоченным органом;

1. копия паспорта;
2. копия документа удостоверяющего право собственности на

 земельный участок.».

1.3. Дополнить приложение к решению статьей 6 следующего содержания:

**«6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НОРМАТИВНОЙ ЦЕНЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

6.1. При отсутствии документов, в которых была определена нормативная

 денежная оценка земельного участка, нормативная цена земельного участка

 определяется на основании нормативной цены 1 квадратного метра земель,

расположенных на территории Республики Крым, по формуле:

НЦзу = НЦ х П, где

НЦзу – нормативная цена земельного участка, в рублях;

НЦ – нормативная цена 1 квадратного метра земель, определяемая в соответствии

с приложениями 1 и 2 к постановлению Совета министров Республики Крым № 450 с последующими изменениями, в рублях;

П – площадь земельного участка, в квадратных метрах».

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Березовского сельского поселения, расположенном по адресу: с. Березовка, ул. Гагарина, 52 и на официальном сайте Администрации Березовского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (http:/ berezovkassovet.ru).

3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Березовского сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельных и имущественных отношений, социально-экономическому развитию.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2019 года

Председатель сельского совета-

глава администрации

Березовского сельского поселения А.Б.Назар